Załącznik Nr 1

do Zasad przeprowadzenia konkursu na stanowisko

Prezesa Zarządu SML-W w Jaworze

RADA NADZORCZA

Spółdzielni Mieszkaniowej

Lokatorsko-Własnościowej w Jaworze

ul. Moniuszki 1

59-400 Jawor

ogłasza konkurs na stanowisko

PREZESA ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI

Miejsce pracy: Jawor

Wymagania:

1) Obywatelstwo polskie
2) Pełna zdolność do korzystania z praw publicznych i czynności prawnych;
3) Wykształcenie wyższe preferowane ekonomiczne, techniczne lub prawnicze;
4) Co najmniej 15–letni staż pracy w tym minimum 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierowniczym lub samodzielnym;
5) Mile widziane doświadczenie w pracy w organach statutowych spółdzielni mieszkaniowych;
6) Znajomość zagadnień dotyczących funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych, w tym prawa spółdzielczego, ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy o własności lokali, gospodarki nieruchomościami oraz zagadnień ekonomicznych i finansowych;
7) Umiejętność kierowania zespołem pracowników, współpraca z organami statutowymi spółdzielni oraz urzędami i podmiotami zewnętrznymi;
8) Niekaralność – kandydat nie może być osobą skazaną wyrokiem sądu i nie figuruje w Krajowym Rejestrze Karnym;
9) Zaprzestanie prowadzenia działalności konkurencyjnej wobec SML-W w Jaworze w przypadku wyboru na stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni;
10) Brak pokrewieństwa, powinowactwa lub pozostawania w związku małżeńskim w

stosunku do członków Rady Nadzorczej;
11) Bardzo dobra znajomość obsługi pakietu MS Office;
12) Komunikatywność, umiejętność podejmowania decyzji;
13) Posiadanie umiejętności negocjacyjnych;

Zgłoszenie kandydata powinno zawierać:

1) Życiorys (CV) i list motywacyjny oraz informacje o sposobie kontaktowania się z kandydatem (adres korespondencyjny, telefon kontaktowy, adres e-mail);
2) Dyplom (kopia) ukończenia studiów wyższych oraz kserokopia innych dokumentów potwierdzających posiadane wykształcenie;
3) Świadectwo pracy lub zaświadczenie potwierdzające minimum 15–letni staż pracy w tym minimum 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierowniczym lub samodzielnym;
4) Aktualne zaświadczenie o niekaralność z Krajowego Rejestru Karnego (wystawione nie wcześniej niż 60 dni przed upływem terminu składania ofert);
5) Oświadczenie o korzystaniu w pełni z praw publicznych (załącznik nr 2);
6) Oświadczenie o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych (załącznik nr 2);
7) Oświadczenie o nieprowadzeniu przeciw kandydatowi postępowań przez prokuraturę i karno-skarbowych (załącznik nr 2);
8) Oświadczenie o zaprzestaniu działalności konkurencyjnej w sytuacji wyboru na stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni (załącznik nr 2);
9) Oświadczenie o braku pokrewieństwa, powinowactwa lub pozostawania w związku małżeńskim w stosunku do członków Rady Nadzorczej (załącznik nr 2);
10) Oświadczenie o zapoznaniu się z zasadami konkursu (załącznik nr 2);
11) Wszystkie dokumenty sporządzone przez kandydatów winny być własnoręcznie podpisane a kopie potwierdzone przez kandydata za zgodność z oryginałem.

Dodatkowe informacje

Ofertę zawierającą wszystkie dokumenty należy złożyć do dnia **21 lutego 2025r. do godz.14.00** w zamkniętej kopercie bezpośrednio w sekretariacie siedziby SML-W w Jaworze lub za pomocą poczty/kuriera przesłać na adres: SML-W w Jaworze ul. Moniuszki 1, 59-400 Jawor z dopiskiem **„Konkurs na stanowisko Prezesa Zarządu SML-W w Jaworze”;**
W przypadku składania ofert za pośrednictwem poczty/kuriera decyduje data wpływu oferty do SML-W w Jaworze.

Rada Nadzorcza zastrzega sobie możliwość unieważnienia konkursu w każdym czasie bez podania przyczyn.

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
SML-W w Jaworze
dr Wojciech Mucha

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
SML-W w Jaworze
mgr Edyta Michałków